



arquío[®]

JHB ARQUITECTURA
Y CONSTRUCCIÓN

PORTA- FOLIO





¿QUIÉNES SOMOS?

ARQÜO JHB ARQUITECTURA & CONSTRUCCIÓN S.A.S. es una empresa dedicada a la gestión y desarrollo de proyectos, diseños arquitectónicos como estructurales, implementación, instalación y fabricación de materiales livianos; que busca la mejora continua y el crecimiento corporativo como humano.

Es una empresa con más de 14 de años de experiencia en el sector de la construcción con altas proyecciones de expansión y reconocimiento. Cuenta con conexiones comerciales con grandes empresas con las que por mucho tiempo ha podido trabajar como COMERCIO INTERNACIONAL, RB CONSTRUCTORES, FANALCA, METAZA, PANELMET, ACESCO, ARME, CORPACERO, OLIMPICA, COLOMBINA, entre otros.



MISIÓN

ARQÜO JHB ARQUITECTURA & CONSTRUCCION S.A.S, es una empresa enfocada en la gestión y desarrollo de proyectos, diseño, construcción e implementación de materiales livianos y ligeros como cubiertas y cerramientos en teja continua sin traslapo tipo Standing Seam Roof y termo acústicos.

Trabajamos con la convicción de satisfacer las necesidades de nuestros clientes cumpliendo con los estándares de calidad y cumplimiento, basando nuestro servicio en el respeto generando un beneficio en nuestro entorno y la sociedad.



VISIÓN

Ser una de las primeras compañías con liderazgo en implementación de tecnología y desarrollos constructivos sostenibles, diseños arquitectónicos - estructurales, estructuras metálicas, cubiertas, cerramientos, gestión y desarrollo de proyectos, apoyados de un excelente grupo humano que busca resultados positivos y reconocimiento a nivel local y nacional.

La fuerza y estructura financiera de nuestra empresa, será la mejor a través del fortalecimiento que ha obtenido en el mercado, logrado por un excelente grupo de trabajo, que con su continua capacitación podrán brindar un alto y oportuno servicio a los requerimientos de nuestros clientes.



SERVICIOS



MANTE- NIMIENTO

Dentro de nuestro portafolio de actividades brindamos el servicio de mantenimiento y limpieza tanto preventivo como de control y conservación en cubiertas, fachadas, estructuras metálicas.

CONSTRUCCIÓN

Contamos con una amplia experiencia en el desarrollo de proyectos, en los que con nuestro personal calificado cumplimos con los objetivos y superamos las expectativas y necesidades de nuestros clientes por lo cual fuimos contratados.

Nuestro servicio durante mucho tiempo se a enfocado en el desarrollo de proyectos industriales, vivienda, oficinas entre otros. Diseño y desarrollo de estructura metálica, cerramientos livianos, fachadas flotantes, reformas y remodelaciones de espacios. Nos caracterizamos por contar con la mejor elección de materiales, equipos y personal lo cual nos permite garantizar la calidad de nuestro trabajo.



FABRICACIÓN DE TEJA

Fabricación de teja continua sin traslapo atanding seam (SSR-JHB)

La flexibilidad de las fabricaciones realizadas dependen de cada obra y las especificaciones de la misma permitiendo fabricar tejas continuas y curvas según las vertientes. Con nuestra maquina especializada para la fabricación de la teja podemos trasladar a la obra los rollos de lamina y maquinaria de fabricación consiguiendo mayor rapidez , precisión y calidad.

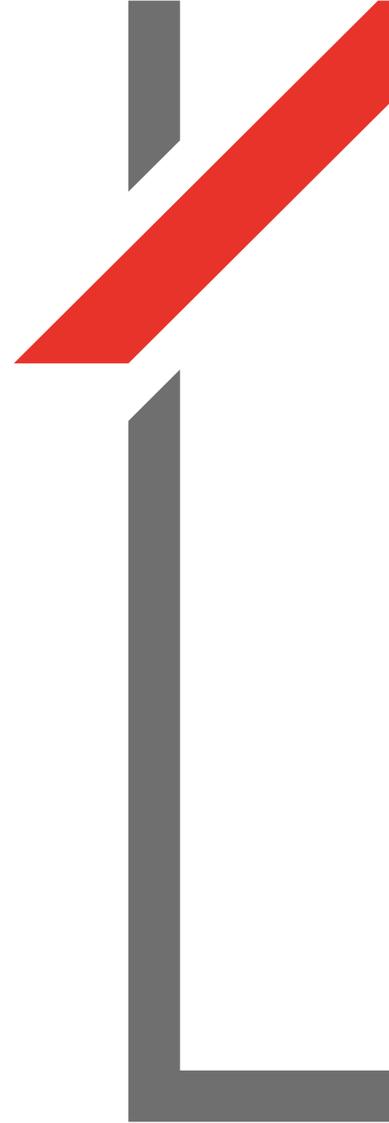
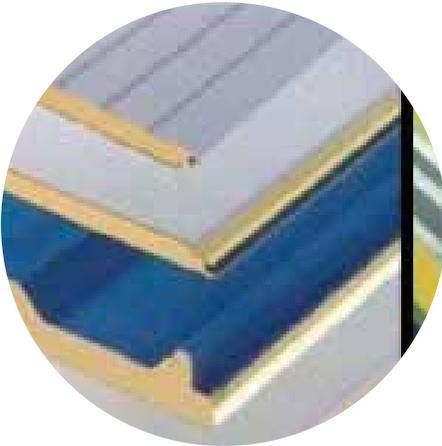
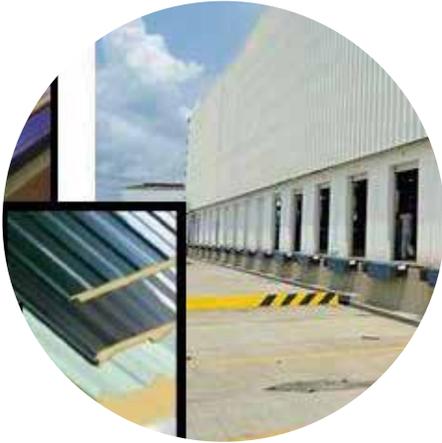
Ofrecemos diferentes aplicaciones:

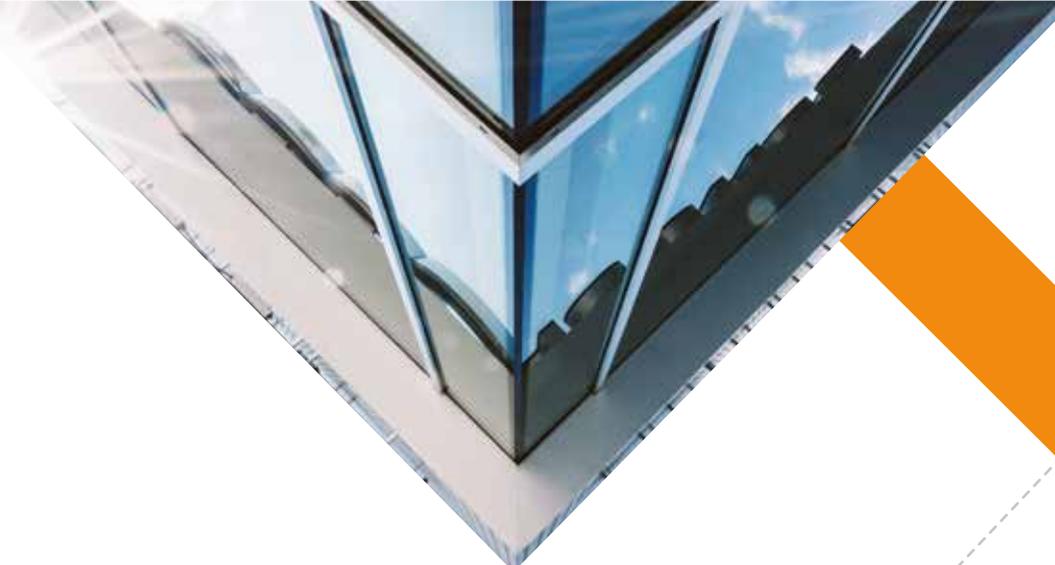
Cerramientos de fachadas y cubiertas sencillas con especificaciones técnicas requeridas.

Tipo sencillo.

Tipo sándwich (teja SSR - JHB) utilizamos aislantes térmicos en laminas moldeadas en poliestireno, fibra de vidrio y poliuretano, este aislamiento puede variar según sea el requerimiento de la obra o requerimiento técnico.

Tipo panel techo o muro con poliuretano inyectado.





DISEÑO ARQUITECTÓNICO

Ofrecemos soluciones creativas, integrales, creando espacios habitables con gran eficiencia y productividad que cumplan con las necesidades de nuestros clientes, logrando fidelizarlos en el momento de entregarles calidad, gusto, confort y dedicación en cada uno de nuestros trazos convirtiéndolos en espacios reales.

SERVICIOS



arquío[®]
JHB ARQUITECTURA



GERENCIA DE PROYECTO

La Gerencia de proyecto involucrar y/o implementa la disciplina de organizar y administrar los recursos, de forma tal que el proyecto sea terminado completamente dentro de las restricciones de alcance, tiempo y coste planteados a su inicio.

Dentro de nuestra propuesta para el desarrollo de la gerencia de proyecto, tenemos un alcance que abarca las siguientes actividades:

DEFINICIÓN Y PRESENTACIÓN DEL PROYECTO

Participaremos en la definición del mismo, presentación por etapas teniendo un rol de intermediario entre la gerencia y los responsables de las tareas.

Definiremos el proyecto creando documentos que recojan el alcance del mismo.

Analizaremos constantemente en todas las etapas la viabilidad del proyecto.

PLANIFICACIÓN

Etapas de estudio y definición de fechas, plazos, recursos y costos.

Desarrollar, evaluar y seleccionar la estrategia adecuada para el proyecto.

ESTABLECER OBJETIVO

Definiremos objetivos en función de la petición del cliente, gerente o dueño del proyecto.

SUPERVISIÓN DE TAREAS

Dentro de nuestra propuesta y la más importante es medir la evolución y desempeño tanto de los involucrados como del comportamiento del proyecto, así también detectar los riesgos asociados entendiendo que gran parte del éxito o el fracaso del proyecto depende del grado de supervisión.

IMPLEMENTACIÓN DE SOLUCIONES O CAMBIOS

Gestionaremos recursos, implementaremos cambios y soluciones, lo cual exige evaluar con criterio y de forma constante el avance del proyecto permitiendo saber cuándo y cómo intervenir.



DESARROLLO DEL PLAN DE PROYECTO

- Coordinar
- Establecer prioridades
- Monitorizar tiempos, costes, calidad y riesgos.
- Evaluar la calidad.
- Gestionar el presupuesto.
- Hacer seguimiento del desarrollo del proyecto en sus fases de ejecución
- Gestionar a los equipos de trabajo
- Gestionar y supervisar compras y proveedores.
- Gestionar el riesgo
- Elaborar planes de gestión de riesgo.
- Confeccionar, actualizar y monitorizar el plan de proyecto.

COORDINACION DEL PROYECTO

Dentro de la coordinación de proyecto coordinamos y controlamos todos los aspectos del desarrollo del Anteproyecto de Arquitectura, permitiéndonos asegurar que el Proyecto cumpla con todos los requerimientos tanto funcionales, como en su programación y presupuesto esperado.

Dentro de nuestras actividades entregamos:

- Informes mensuales a la Dirección y al Consejo Directivo sobre el avance del Proyecto.
- Coordinamos las reuniones de coordinación de Arquitectos con los representantes y preparamos las Actas con los acuerdos tomados.
- Coordinamos la aprobación de presupuestos diversos.



La planificación y gestión en la etapa de diseño de un proyecto de construcción se constituye en el punto de inicio y núcleo fundamental para el desarrollo del mismo. El desarrollo tradicional de los procesos de diseño y construcción de gran parte de los proyectos en la actualidad presentan deficiencias en el intercambio oportuno de la información entre las diferentes disciplinas relacionadas con el proyecto, que dan lugar a la generación de posteriores errores e inconsistencias que solo serán visibles, en su mayoría, en obra.

La coordinación de diseños técnicos de un proyecto de construcción refiere al ordenamiento metódico² de los procedimientos de diseño de los componentes que lo conforman, obteniendo como producto final la información necesaria que permita la ejecución en obra, entrega, funcionamiento y vida útil del mismo.



ALQUILER DE MAQUINARIA

Prestamos el servicio de alquiler de maquina roll formadora kr 24 marca K NUDSON para la fabricación de teja continua sin traslapo atanding seam (SSR-JHB).



ALGUNAS DE NUESTRAS OBRAS

BODEGA
COLOMBINA

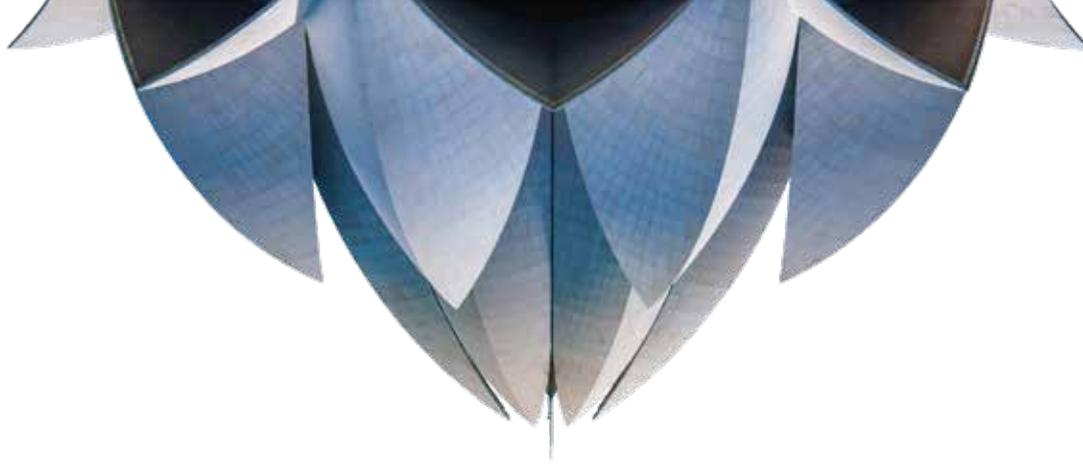


BODEGA
TRANSCARGA



BODEGA
OLÍMPICA





Alistamiento de PANEL WALL
OBRA CENTRO
INTERNACIONAL DE
DESARROLLO SOCIAL

Suministro e instalación de
Estructura metálica para
pérgolas en madera en el
municipio de Vijes

Suministro e instalación de
fachadas y cubiertas con
teja termo acústica SSR
OBRA EL TINTAL - Bogotá





Suministro e instalación de fachadas y cubiertas con teja termo acústica SSR OBRA EL TINTAL - Bogotá

Telehandler en el proceso de montaje de estructura metálica en parque logístico. MONTAJE ESTRUCTURAL DE BODEGAS

Algunos de nuestros clientes





Arquo jhb arquitectura & construcción s.a.s.

Carrera 37#10-303 Bodega 12B

Parque industrial La Esperanza - Acopi - Yumbo

Tel: (2) 690 4226 / (2) 695 7193 / (+57) 314 864 9539

info@arquo.co / dir.proyectos@arquo.co

www.arquo.co